## 深圳装修公司挂靠合同文本

深圳信欣装饰公司提供[深圳装修公司挂靠](https://www.szxinxinzs.com/zhiziguakao/)服务。经双方协商，甲方提供装修资质等相关证件复印件和相关协助，给乙方用于承接装修工程、办理装修手续。**工程属于乙方自营，所有相关责任与甲方无关。**本着公平、公正的原则，经双方协商而订立此合同**。**

甲方：深圳市信欣装饰设计工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区布澜路31号李朗珠宝园A3栋1201

法定代表人：方波

乙方：

身份证号：

第一条、甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条、甲方的基本权利和义务

权利：

（1）甲方向乙方收取工程总造价的2%，作为管理服务费。

（2）乙方利用甲方名义所开发票，则乙方需向甲方缴纳相关费用。

（3）如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。

（4）乙方需确保施工安全，如施工中有安全违规操作，甲方有权单方面终止本协议。

义务：

（1）甲方在本协议生效之后，向乙方提供相关经营业务所需的手续和营业执照、资质等相关证件复印件。

（2）对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第三条、乙方的基本权利和义务

权利：

（1）享受甲方所提供的施工所需资质及经营许可。

（2）经营上实行内部核算，自负盈亏。

（3）一切正常利润归乙方所有，不受干涉。

义务：

（1）在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。

（2）负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。

（3）认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的任何质量问题和事故乙方负完全责任，与甲方无关。

（4）维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

（5）按时足额向甲方缴纳管理服务费。

（6）乙方经营项目不得超过甲方经营许可所规定的范围，如超出甲方经营许可范围的项目，乙方需自己提供相关手续。

第四条、乙方实施的工程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

第五条、乙方在施工中，出现任何事故，均由乙方承担，与甲方无关，特此提出免责声明。

第六条、管理费用支付方式：

（1）甲方免费提供装修手续所需相关资料，供乙方前期投标使用。如乙方后期未签单，需退回所有资料，如乙方不能退回资料，则视为签单成功，[挂靠费用](https://www.szxinxinzs.com/szzxgsgkxydsfy/)按合同收取。

（2）乙方签订装修合同后，收到首期工程款，即付全部挂靠费用。后期办理发票费用另计。

（3）甲方收到工程款后，乙方提供员工工资单，材料商货款单，由甲方代为发放工资和材料款。剩余款项再付给乙方。

（4）如有必要，甲方会派工程监理进驻工地，工资由乙方支付。

本合同以签订日期为生效日，有效期一年，一式二份，甲乙双方各一份。

甲方签字：                  乙方签字：

甲方盖章：                  乙方盖章：

2022年4月26日